

# 公民館の多彩な催しにご参加を

## 文化とふれあいを高める 講演会・講座を開催

### 京仏師70年、人生を語る

松久朋琳氏

京仏師として70年間活躍され、今や高齢にもかかわらず頑強な体力と精神力を持って、仏師として最高の松久朋琳氏を招き、氏の持つおられる不思議なエネルギーの中から、豊かな人生や生きがいを語っていただきます。社会変化の激しい現代、人が忘れかけているものに出会えるものと思えます。

◆日時 1月22日(日) 午後2時～4時

◆会場 森本公民館

◆講師 京都市立彫刻研究所所長 松久朋琳氏

◆対象 市民および在勤者



展示とスライドによる山岳講演会  
寺戸公民館

### 「マッシュアップ」主峰

#### 登頂からの報告



松久朋琳氏

京都岳人クラブ登山隊(須藤建志隊長)は、昨年8月、K2も一望できる標高7821メートルのマッシュアップ主峰に日本人として初めて登頂に成功しました。悪天候にもめげず、この快挙を成し遂げた京都岳人クラブの帰国を待って、スライド講演をお願いしました。

◆定員 100名

◆参加費 無料

◆後援 (財)京都市町村職員厚生会

◆申込み・お問い合わせ 森本公民館 電話931-1118

◆定員 100名

◆参加費 無料

◆後援 (財)京都市町村職員厚生会

◆申込み・お問い合わせ 森本公民館 電話931-1118

◆日時 1月27日(金) 午後6時30分～8時30分

◆会場 寺戸公民館

◆演題 「パキスタン北東部・マッシュアップ主峰登頂からの報告」

◆京都岳人クラブ登山隊

◆対象 市民および在勤者

◆定員 60名

◆参加費 無料

◆申込み・お問い合わせ 寺戸公民館 電話933-0031

※ なお、50点の登頂写真パネルを、1月18日から29日まで寺戸公民館で展示しますのでご覧ください。

### 同じ屋根の下、もっと快適に

## マンション法の改正

マンションの所有関係や管理の原則を定めた「建物の区分所有等に関する法律」が昭和五十九年一月一日から施行されました。これは、マンションの普及と大型化などに伴い管理の方法などについて、現実のマンション生活に合わせるために、今回、全面的に改正されました。

### 管理組合

法人にすることができ、マンションの所有者(区分所有者)は、マンションの管理を目的とする団体(管理組合)を構成することになります。そして、その団体が三十人以上の場合は、決められた手続きを経て、法人になることもできます。

### 賃借人の権利と義務

所有者と同一義務を負う。今回の改正によって、賃借人も、所有者と同じように規約や集会の決議に基づき義務を負うこととなります。

### 建て替え

五分の四以上の多数決でマンションが老朽化して建て替えなければならないときは、集会の五分の四以上の多数決議で建て替えができることになりました。

### 共用部分の変更

四分の三以上の多数決でエレベーターや駐車場を新しく設置したり、外壁の大規模な改修を行ったりすることを「共用部分の変更」といいます。この場合は、組合で集会を開き、その四分の三以上の多数決議で行えるようになります。

### 迷惑な住人の排除

所有権を侵害できる義務違反を犯した所有者や賃借人のために、他の居住者がひどい迷惑を被って、共同生活を続けることが困難になることがあります。この場合、集会の過半数の決議で行えます。

以上が、マンションにお住まいの方に心得ておいていただきたい主な改正事項です。しかし、こうした法律についての知識とともに、快適なマンション生活に必要な第一条件は共同生活への配慮です。ふだんから他人に対する気配りを忘れずに対処することが大切です。何事も皆で話し合って決める円滑な人間関係を築く努力が、何よりも大切ではないでしょうか。



ドライバーからも好評の新設歩道

## 歩行者の安全を確保

### 第4向陽小北側に歩道完成

第4向陽小学校前から府道中山稻荷線に通じる、寺戸川沿いの市道寺戸幹線1号に色鮮やかなホワイトカラーの歩道が完成しました。この道路は、現在一方通行を余儀なくされており、車のスムーズな運行を確保するための拡幅改良が予定されていますが、まず歩行者の安全をはかるため、延長315メートルにわたる、57年度から約4000万円の費用をかけて新設されたものです。

また同時に、この道路と府道標原・高槻線を結ぶ、市道1084号線の舗装改良も完成しました。

## テレビ番組案内

—KBS京都—

### 新春特別番組

1月4日 午前10時～10時30分  
「'84向日市 飛躍のとき」

## やさしい法律講座

### 家庭と身近な暮らしを考える

法律は難しい、分からない、と思っている人が多いように思っています。そこで「やさしい法律講座」では、家族の関係や訪問販売から起きるトラブルなど、暮らしの中でよく耳にする身近な問題について簡単な例をおり混ぜながら考えてみようというものです。

気軽な学習の場として、ご近所の方と一緒に参加ください。

◆日時 1月30日・2月6日・13日(いずれも月曜日) 午前10時～正午

◆会場 鶏冠井公民館

◆学習内容 ①法律にみる

鶏冠井公民館

## 公民館リーダー研修会を開催

### 寺戸公民館

◆日時 1月19日(木)・25日(水)・27日(金) 午前9時30分～11時30分

◆会場 寺戸公民館

◆テーマ 「公民館と生涯教育を考える」

◆講師 山吉 長氏(大阪女子大名誉教授)ほか

◆対象 公民館グループ会員・社会教育関係団体の方および一般市民

◆定員 80名

◆参加費 無料

◆申込み・お問い合わせ 寺戸公民館で1月7日(土)から受け付けます。

## 気持新たに西ノ岡トリムコースで

## 元旦歩こう会

▶とき 昭和59年1月1日(日) 午前10時～正午

▶集合場所 勝山公園

▶主催 向日市体育指導委員会

▶お問い合わせ 教育委員会 電話931-1111

※運動のできる服装の用意

## 成人式



日時 昭和59年1月15日 午前10時

会場 市民会館ホール

○式典

○講演 「ヤングに望むもの」 板東 英二氏 (元プロ野球選手)

○記念撮影 (無料)

対象者 昭和38年4月2日～39年4月1日生

主催 向日市 (お問い合わせは教育委員会)

## 消防出初式

日時 昭和59年1月15日(日) 午前9時～10時15分

場所 ○式典 消防庁舎西側

○分列行進 競輪場内

○一斉放水



向日市消防本部・消防団