

土 木 費

8 土木費 1 土木管理費 1 土木総務費

② 土木管理費（道路整備課）

1 道路・水路の管理事務事業として執行した。

2 処理事務

(1) 官民有地境界明示確定件数	26 件	
(2) 道路占用及び掘削許可件数	318 件	
(3) 道路に関する工事承認件数	41 件	
(4) 奥書証明件数	52 件	185 通
(5) 道路幅員証明件数	8 件	
(6) 特殊車両通行許可件数	44 件	
(7) 法定外公共物使用許可件数	67 件	
(8) 道路敷等寄附件数	7 件	10 筆
(9) 要望意見苦情件数	518 件	
内 訳		
道 路 関 係	235 件	
水 路 関 係	65 件	
交 通 安 全 関 係	46 件	
街 路 灯	42 件	
放 置 自 転 車	31 件	
事 故	20 件	
死 獣 処 理	6 件	
その他機関に関すること	73 件	

3 道路の安全管理

安全で快適な道路環境を保持するため、道路パトロール、交通安全施設の点検、不法占用物件の撤去等を実施した。

道路の正しい利用と道路愛護思想の普及を図り、道路を常に広く、美しく、安全に使用する気運を高めるため「道路ふれあい月間」の8月を強化月間として、関係機関の協力を得て運動を展開した。

8 土木費 2 道路橋梁費 1 道路橋梁総務費

② 道路橋梁事務費（道路整備課）

道路・河川の事務事業として執行した。

8 土木費 2 道路橋梁費 2 道路橋梁維持費

① 道路等維持管理費（道路整備課）

1 道路等の委託事業

委託件数	13 件	委託料	16,965,362 円	
(1) 地下道等ポンプ保守点検業務委託				1 件
点検箇所	6 箇所			

(2) 街路樹木管理業務委託		3 件
高木剪定	185 本	
伐木	4 本	
(3) 道路植栽管理等業務委託		1 件
道路植栽維持管理・低木せん定・灌水	1,835 m ²	
(4) 街路灯移管業務委託		3 件
移管業務	16 箇所	
(5) 自転車等駐輪指導業務委託		1 件
指導業務	4 か所	
(6) 自転車等返還・保管業務委託		1 件
返還・保管業務	一式	
(7) 放置自転車等移動業務委託		1 件
移動業務	一式	
(8) 道路台帳補正業務委託		1 件
台帳補正	4.6 km	

2 道路維持補修工事

(1) 維持補修工事	9 件	工事費	24,965,600 円
(2) 通常維持管理工事	83 件	工事費	16,940,000 円
(3) 交通安全対策工事	5 件	工事費	7,131,300 円
防護柵	5 m	道路反射鏡	8 基
区画線	529 m	視線誘導標	21 基

3 自転車対策

(1) 撤去状況

撤去回数12回

区域内	阪急東向日駅	阪急西向日駅	阪急洛西口駅	J R向日町駅	区域内合計	区域外	合計
撤去台数 (台)	6	12	4	6	28	16	44
自転車	6	12	4	6	28	15	43
バイク	0	0	0	0	0	1	1

(注) 区域とは、駅周辺など市内の放置自転車撤去区域。

(2) 返還状況

区域内	阪急東向日駅	阪急西向日駅	阪急洛西口駅	J R向日町駅	区域内合計	区域外	合計
返還台数 (台)	0 (0)	4 (0)	1 (0)	1 (0)	6 (0)	1 (0)	7 (0)
自転車	0 (0)	4 (0)	1 (0)	1 (0)	6 (0)	1 (0)	7 (0)
バイク	0	0	0	0	0	0	0
返還率	0.0 %	33.3 %	25.0 %	16.7 %	21.4 %	6.3 %	15.9 %

(注) ()内は、返還台数のうち、盗難届が提出されている等、手数料無料分の台数。

(3) 放置自転車指導

通年指導	市内鉄道3駅周辺	118日
	阪急洛西口駅周辺	50日

4 街路灯 (3,902灯 令和5年3月31日現在)

(1) 修繕

件数	金額
48件	507,331円

(2) 新設

件数	金額
17件	270,050円

8 土木費 2 道路橋梁費 3 道路新設改良費

社会資本整備総合交付金を活用し、幹線市道をはじめ、生活道路・通学路の整備及び交通安全対策の一層の推進など道路整備事業を行った。

① 道路新設改良費（道路整備課）

1 測量、設計及び調査業務委託（令和4年度主要事業）

委託件数 3件 委託料 7,848,500円

(1) 市道第3016号線他道路詳細設計他業務委託（森本町天神森他地内）

設計延長 210m

(2) 物集女寺戸幹線道路詳細設計他業務委託（物集女町南条地内）

設計延長 80m

(3) 市道第6035号線測量業務委託（上植野町藪ノ下他地内）

測量面積 0.003km²

2 測量、設計及び調査業務委託（令和3年度繰越分）

委託件数 4件 委託料 11,974,600円

(1) 物集女幹線歩道詳細設計他業務委託（物集女町ヲサン田地内）

設計延長 110m

(2) 物集女寺戸幹線道路詳細設計他業務委託（物集女町中条他地内）

設計延長 200m

(3) 市道第6010号線道路詳細設計他業務委託及び単価調査（上植野町下川原他地内）

設計延長 340m

単価調査 1件

3 市道路改良整備工事（令和4年度主要事業）

工事延長 517m 工事費 39,388,200円

(1) 寺戸森本幹線2号舗装改良工事（寺戸町渋川他地内）

工事延長 184m 工事費 7,548,200円

(2) 寺戸幹線4号改良工事（寺戸町七ノ坪他地内）

工事延長 117m 工事費 7,320,000円（前払）

(3) 市道第6010号線整備工事（上植野町下川原他地内）

工事延長 216m 工事費 24,520,000円（前払）

4 市道路改良整備工事 (令和3年度繰越分)

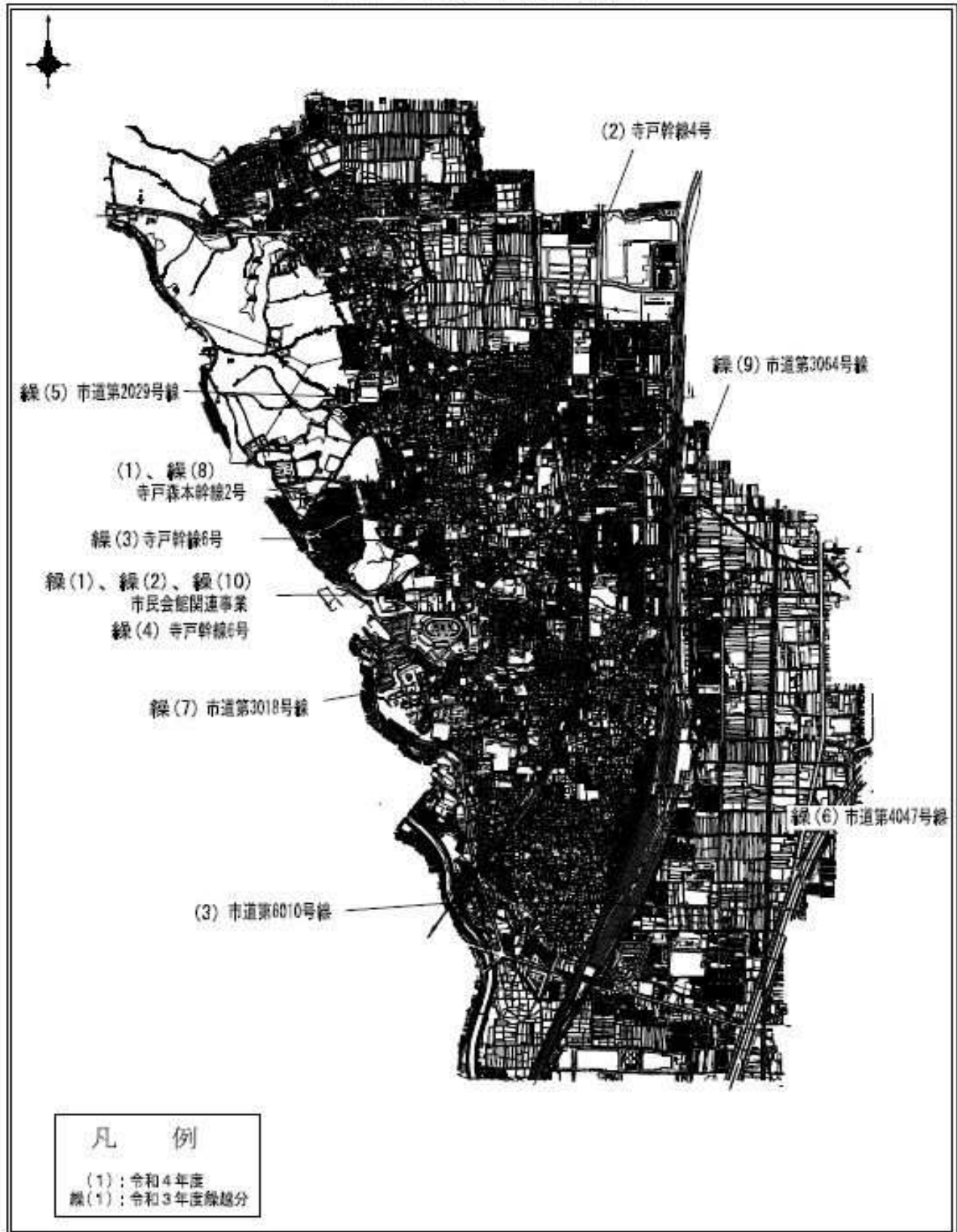
工事延長	654 m	工事費	92,591,400 円
(1) 寺戸幹線6号他改良工事 (寺戸町中野他地内)			
工事延長	174 m	工事費	48,420,900 円
(2) 市道第2029号線改良工事 (寺戸町新田地内)			
工事延長	52 m	工事費	3,938,000 円
(3) 市道第4047号線改良工事 (鶏冠井町四ノ坪地内)			
工事延長	111 m	工事費	10,550,100 円
(4) 市道第3018号線改良その2工事 (鶏冠井町荒内他地内)			
工事延長	115 m	工事費	14,300,000 円
(5) 寺戸森本幹線2号改良工事 (寺戸町渋川他地内)			
工事延長	169 m	工事費	9,051,900 円
(6) 市道第3064号線改良工事 (森本町野田地内)			
工事延長	33 m	工事費	6,330,500 円

② 私道整備費 (道路整備課)

私道整備事業補助金

補助件数	3 件	補助金	2,694,000 円 (補助率8.5/10)
------	-----	-----	-------------------------

令和4年度 事業箇所図



8 土木費 3 河川費 1 河川総務費

① 河川等整備費（道路整備課）

河川及び排水路維持整備工事

工事件数	30 件	工事費	8,035,500 円
(1) 維持補修工事			
工事件数	1 件	工事費	1,864,500 円
(2) 通常維持管理工事			
工事件数	29 件	工事費	6,171,000 円

8 土木費 4 都市計画費 1 都市計画総務費

② 都市計画審議会費（都市計画課）

都市計画審議会

市長の諮問に応じ、都市計画に関する事項を審議し、都市計画行政の円滑な運営を図った。

第1回 開催日 令和4年5月16日（月）

議 題 会長の選出について

（付議） 京都都市計画道路牛ヶ瀬馬場線の変更について

（報告） 京都都市計画特別用途地区及び用途地域等の変更原案について

第2回 開催日 令和4年8月18日（木）

議 題 （報告） 京都都市計画特別用途地区及び用途地域等の変更案について

（報告） 京都都市計画地区計画（森本東部地区地区計画）の変更原案について

第3回 開催日 令和4年11月7日（月）

議 題 （付議） 京都都市計画特別用途地区及び用途地域等の変更について

（付議） 京都都市計画生産緑地地区の変更について

（意見聴取） 特定生産緑地の指定について

（報告） 京都都市計画地区計画（森本東部地区地区計画）の変更案について

第4回 開催日 令和5年1月18日（水）

議 題 （付議） 京都都市計画地区計画（森本東部地区地区計画）の変更について

③ 都市計画事務・調査費(都市計画課・公園交通課)

都市づくりの調査、研究、計画案に関する事務及び既定計画の管理、開発に関する指導を行う事務及び事業を実施した。

1 事務処理関係

(1) 都市計画法第29条の開発行為の許可に関する協議件数	5 件
(2) まちづくり条例に基づく開発事業の協議件数	25 件
(3) 宅地造成等規制法による造成事業に関する協議件数	3 件
(4) 公有地の拡大の推進に関する法律届出件数	3 件
(5) 区域、地域地区等証明件数	0 件
(6) 建築確認申請の事前協議件数	221 件
(7) 都市計画法第53条第1項の建築の許可件数	8 件
(8) 都市計画街路明示件数	5 件
(9) 納税猶予の特例適用の農地等該当証明件数	5 件
(10) 都市計画法第8条の規定による地域地区(用途界)明示件数	3 件
(11) 屋外広告物許可申請件数	129 件
(12) 国土利用計画法に関する届出件数	11 件
(13) 都市計画法第58条の2第1項の地区計画の区域内における行為の届出件数	4 件
(14) 京都府風致地区条例第2条第1項の規定による許可申請件数	1 件
(15) 都市再生特別措置法第88条又は108条の規定による届出件数	1 件
(16) 土地区画整理法第76条の規定による許可申請件数	4 件

2 地籍調査事業

地籍の明確化を図るため、国土調査法第2条第1項第3号に規定する地籍調査を実施した。

- (1) 物集女町五ノ坪地内 78筆 調査図素図の作成他
- (2) 物集女町ヲサン田他地内 217筆 現地立会、測量他(令和3年度繰越分)

3 まちづくり協議会(向日市まちづくり条例に基づく認定協議会)

(1) はり湖周辺の自然を守る会	平成20年認定
(2) 歴史の道と中小路家住宅	平成20年認定
(3) 西向日の桜並木と景観を保存する会	平成21年認定
(4) 向日ゲートタウンまちづくり協議会	平成23年認定
(5) 五辻の常夜灯の復元と生き生き向日町協議会	平成23年認定
(6) 桜の園まちづくり協議会	平成24年認定
(7) 長岡宮まちづくり協議会	平成25年認定
(8) 北部地域景観向上まちづくり協議会	平成27年認定
(9) 絵灯路まちづくり協議会	平成28年認定
(10) 阪急洛西口駅西地区まちづくり協議会	平成29年認定
(11) 森本東部地区まちづくり協議会	平成29年認定
(12) JR向日町駅周辺地区まちづくり協議会	平成31年認定
(13) 第5向陽小学校区内等の住みよい住環境を創生するまちづくり協議会	平成31年認定
(14) 鶏冠井・上植野東部地区まちづくり協議会	令和4年認定

4 生産緑地等の指定状況

農政部局との調整を図りつつ、良好な緑地の保全に努めた。

(1) 生産緑地の指定状況（令和4年12月末現在）

ア 地区数	73地区	イ 面積	約12.23ha
ウ 追加面積	0ha	エ 廃止面積	約0.26ha

(2) 特定生産緑地の指定公示の状況（令和4年12月末現在）

ア 地区数	63地区	イ 面積	約9.74ha
-------	------	------	---------

5 都市計画変更調査検討事業（令和3年度繰越分）

住居・商業・交通などの都市機能を増強し、周辺地域のにぎわい創出と生活利便性の向上を図るため、都市計画道路牛ヶ瀬馬場線（旧牛ヶ瀬勝竜寺線）における都市計画変更を行った。

また、北部新市街地等が整備されるなどの社会経済状況の変化を踏まえて、寺戸町永田等地域に係る都市計画について、調査及び検討を実施した。

都市計画道路牛ヶ瀬勝竜寺線都市計画変更支援業務委託料	8,580,000 円
都市計画変更調査業務委託	3,795,000 円

6 都市計画変更調査事業

J R 東海道新幹線及び国道171号を含む市域東部の工業地域について、住宅と工場といった用途の広範な混在等を防止するため、都市計画変更を行った。

用途地域等都市計画変更支援業務委託	3,454,000 円
-------------------	-------------

7 都市計画図（白地図）及び街路図作成

令和3年度に更新した地形図を用いて、白地図、街路図を更新し、印刷及び製本した。

向日市都市計画図（白地図）及び街路図作成業務委託	1,639,000 円
--------------------------	-------------

④ 公共施設営繕事務費（公共建物整備課）

1 市有建築物の営繕工事（受託）	14件	242,556,600 円
------------------	-----	---------------

- ・ 市民会館外構等設備工事（令和3年度繰越分）
- ・ 議場棟連絡通路改修工事（令和3年度繰越分）
- ・ 市民会館外構等設備工事
- ・ 別館防火改修工事
- ・ 別館2階風除室等改修工事
- ・ 健康増進センター改修工事
- ・ 向日市立第5保育所園庭フェンス改修工事
- ・ 向日市立第5保育所門扉・門壁改修工事
- ・ 向日市立第5保育所トップライト防水等改修工事
- ・ 寺戸公民館クロス改修工事

- 2 市有建築物の営繕業務委託（受託） 1件 5,452,700 円
 ・ 市民会館外構設備設計業務委託（令和3年度繰越分）

⑤ 交通政策事業費（公園交通課）

- 1 向日市交通対策協議会の書面協議（8月10日）

(1) 内容

- ア 令和3年度活動報告について
 イ 令和4年度活動計画（案）について

- 2 交通安全運動等

運動等名称	参加者数
(1) 春の全国交通安全運動（4月6日～4月15日） スタート式 交通安全街頭啓発	49人 45人
(2) 夏の交通事故防止府民運動（7月21日～7月30日） 交通安全街頭啓発	21人
(3) 秋の全国交通安全運動（9月21日～9月30日） スタート式 交通安全街頭啓発	203人 33人
(4) 年末の交通事故防止府民運動（12月1日～12月10日） スタート式 交通安全街頭啓発	120人 26人

- 3 交通安全啓発活動等

内容	回数	参加者数
通学路での児童の見守り活動（子どもの交通事故防止推進日）	3回	—
府域一斉交通安全街頭啓発活動	10回	—
向日市まつりにおいて交通安全コーナー設置 ※新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止		
就学前児童交通安全教室	7回	計208人
自転車交通安全指導 前田地下道交通安全指導	2回	—
自転車免許教室の開催 1 小学校（第5向陽小学校）		78人
自転車安全教室の開催 1 中学校（西ノ岡中学校）		115人
1 高等学校（向陽高等学校）		200人
セーフティクラブ（交通安全教室） 幼稚園、保育所、こども園 13園・所 まこと幼稚園、成安幼稚園、向陽幼稚園、第5保育所、第6保育所、あひるが丘こども園、さくらキッズ保育園、レイモンド向日保育園、華月つばさ保育園、もずめこども園、アスク向日保育園、かおりのはなほいくえん、ニチイキッズ洛西口保育園		計538人

4 交通安全対策

(1) 交通安全看板の設置

寺戸町永田、森本町春日井 他7地域、6種類、18枚

(2) 広報啓発

交通ルールの遵守、交通安全運動の実施等呼びかける記事を「広報むこう」に掲載(12回)

(3) 向日市運転免許証自主返納支援事業

高齢者や疾患を抱えるドライバーによる交通事故抑止を図るとともに、公共交通を利用した外出支援を行うため、運転免許証を自主返納された方に公共交通利用券を配布

令和4年度 申請者数 155人

(4) 乙訓交通安全対策事務担当者会議 6月、8月、2月

5 公共交通

(1) 地域公共交通会議

ア 地域公共交通会議委員 24人(令和5年3月31日現在)

イ 会議

	開催日	内容
1	7月13日(水)	<ul style="list-style-type: none"> 公共交通の現状について 公共交通の利用促進について コミュニティバスの継続運行について
2	1月20日(金)	<ul style="list-style-type: none"> 公共交通の現状について 公共交通の利用促進について

(2) コミュニティバス運行事業

コミュニティバス「ぐるっとむこうバス」を運行した。

運行日数	北ルート			南ルート		
	乗車人数	1日平均	1便平均	乗車人数	1日平均	1便平均
243日	4,866人	20.0人	2.9人	13,426人	55.3人	7.9人

- ・ルート見直し、停留所増設及び時刻表改正を行い、新ルートで5月2日から運行した。
- ・改正した時刻表を全世帯に配布するとともに、公共施設等に配架した。

(3) コミュニティバス利用促進事業

- ・無料おためし乗車を実施した。

「50周年！エコキッズ！」実施期間：7月21日から8月25日まで

<市制施行50周年記念事業>

「50周年！乗ってつなごう！」実施期間：8月8日から8月19日まで

<市制施行50周年記念事業>

「春休み！エコキッズ！」実施期間：3月27日から令和5年4月7日まで

- ・「もうひとつの京都周遊パス 竹の里・乙訓」について、乙訓エリアの交通機関と共同で実施した。実施期間：4月28日から3月20日まで
- ・「バス・エコファミリー」について、府内の交通機関と共同で実施した。
実施期間：7月21日から8月25日まで
- ・向日市緑化ポスター展の優秀作品をコミュニティバス車内に展示した。

(4) 地域公共交通支援事業

- ・向日市緑化ポスター展の優秀作品を市内タクシー車内に展示し、タクシーの利用促進に努めた。

8 土木費 4 都市計画費 2 公園費

① 公園緑化推進事業費（公園交通課）

1 公園緑地維持整備事業

市民に憩いと安らぎを与える場として公園の整備と適正な維持管理を行うとともに、新たに物集女城公園を開設した。

(1) 公園等維持管理

ア 公園等修繕 64公園、122件 6,880,205 円

イ 管理委託

(ア) 公園内廃棄物収集運搬業務 190,080 円

都市公園等の個別のごみ収集運搬 384袋

(イ) 公園清掃及び除草等業務 8,451,000 円

定期清掃・除草 29公園 トイレ清掃 8公園 ほか臨時業務

(ロ) 樹木剪定業務 11公園 3,502,400 円

(ハ) 樹木薬剤散布業務 2公園 33,000 円

(ニ) 砂場砂補充業務 45公園 957,000 円

(ホ) 町内会等による公園維持管理業務 150,000 円

委託先 23団体、24公園

(ヘ) 遊具保守点検業務 1,375,000 円

都市公園等の遊具保守点検 107公園

(2) 公園等整備事業

ア 物集女城公園整備事業<市制施行50周年記念事業> 2,167,000 円

イ (仮称)物集女城公園整備事業(令和3年度繰越分) 31,171,800 円

ウ 公園維持管理工事 8公園 2,434,300 円

エ 遊具・健康器具設置工事 4公園 1,683,000 円

(3) 公園整備基金積立金の状況

令和4年度末公園整備基金残高 417,746,816 円

2 緑化推進事業

緑豊かなまちづくりを啓発し、都市緑化に対する地域住民の意識の高揚を図った。

(1) 緑化ポスター展の開催<市制施行50周年記念事業>

応募資格	市内在住・在学の小学6年生児童	
応募数	535点	
審査結果	向日市長賞	1点
	向日市教育長賞	1点
	優秀賞	6点
	入選	22点
展示概要	イオンモール京都桂川 イオンホール（11月5日～11月7日） 入賞作品30点を展示 図書館（11月9日～20日） 市長賞・教育長賞・優秀賞計8点を展示 市民体育館（11月23日～29日） 入賞作品30点を展示 コミュニティバス及び都タクシー車内（12月1日～3月31日） 入賞作品30点を展示 阪急タクシー及びさくらタクシー車内（1月1日～2月28日） 入賞作品30点を展示	
緑化カレンダー	印刷部数	620部

(2) 都市緑化月間

公園花壇の植栽

実施日	11月11日
場所	12公園
内容	パンジー280株、ビオラ400株、ナデシコ320株（合計1,000株）

(3) 緑の募金

「緑の募金による森林整備等の推進に関する法律」に基づき、京都・乙訓緑化推進委員会からの依頼により、市職員及び向日市商工会に募金を呼びかけた。

募金金額 33,449円

8 土木費 4 都市計画費 4 街路事業費

① 街路整備事業費（道路整備課）

都市計画道路等の整備及び検討を行った。

1 測量、設計及び調査業務委託（令和4年度主要事業）

委託件数 2 件 委託料 4,037,000 円

(1) (都) 牛ヶ瀬馬場線予備設計業務委託（上植野町三ノ坪他地内）

設計延長 650 m

(2) (都) 御陵山崎線予備設計業務委託（物集女町森ノ下他地内）

設計延長 720 m

2 測量、設計及び調査業務委託（令和3年度繰越分）

委託件数 3 件 委託料 24,365,000 円

(1) (都) 牛ヶ瀬勝竜寺線発掘調査業務委託（森本町野田他地内）

発掘調査 2 件 828 m²

(2) (都) 牛ヶ瀬勝竜寺線電線共同溝詳細設計業務委託（森本町野田他地内）

設計延長 210 m

3 街路整備工事（令和3年度繰越分）

(1) (都) 牛ヶ瀬勝竜寺線道路築造工事 9 件

工事延長 703 m 工事費 107,461,800 円

4 補償・補填（令和3年度繰越分） 2,161,659 円

(1) (都) 牛ヶ瀬勝竜寺線道路築造工事 4 件

5 負担金 32,424,000 円

(1) 都市計画事業負担金（（都）御陵山崎線） 1 件

6 負担金（令和3年度繰越分） 48,850,000 円

(1) 森本東部地区土地区画整理事業 1 件

8 土木費 4 都市計画費 5 まちづくり推進費

① まちづくり推進費（まちづくり推進課・道路整備課・新庁舎・市民会館準備課）

1 都市再生まちづくり推進事業

賑わいの創出と地域コミュニティの活性化に向けて、市民交流の場や来訪者の訪れやすい環境を整備するため、「向日市中心市街地及び長岡宮跡周辺地区都市再生整備計画」を策定し、賑わいと活力あふれるまちづくりを地域と一体となって推進した。

(1) 観光ルートの整備（令和3年度繰越分）

市道第4013号線他道路詳細設計他業務委託（鶏冠井町萩所他地内）

3,102,000 円

寺戸鶏冠井幹線他整備工事（鶏冠井町東井戸他地内）

7,773,700 円

(2) 都市再生整備計画事後評価

都市再生整備計画事業により実施した事業の成果及び実施過程等の検証を行った。

向日市都市再生整備計画事業効果分析業務

4,158,000 円

向日市都市再生整備計画事後評価委員会の開催 2月

2 JR向日町駅東口開設推進事業（令和4年度主要事業）

駅への利便性や安全性を向上させるとともに、まちの活性化や駅周辺のにぎわいの創出を目指し、向日町駅の東口開設をはじめとする、駅周辺の新たなまちづくりに向け取り組んだ。

(1) 自由通路整備事業

鉄道による地域の分断解消や駅利用者の利便性・安全性の向上を図るため、駅前広場等の整備と併せて、駅の東西を結ぶ自由通路の整備を行う。

令和4年度は、実施設計や支障物件の移転補償等を行い、事業の進捗を図った。

ア 事業概要

事業主体：向日市 事業期間：令和3年度から令和9年度

延長：約60m 幅員：5m 昇降施設：階段・エレベータ・エスカレータ

イ 経過

令和4年11月	支障移転工事着手
令和4年12月	駅舎・自由通路のデザイン決定

ウ 工事協定（令和3年度繰越分含む）

自由通路新設等工事に係る令和4年度協定

124,574,755 円

エ 移転補償（令和3年度繰越分）

支障移転補償 4件

39,152,000 円

(2) 市街地再開発事業（令和3年度繰越分）

向日町駅周辺は、都市計画マスタープランにおいて、商業・業務・サービス・居住等の多様な機能が集積した都市型複合拠点地区に位置付けているが、広大な未利用地が生じており、まちづくりにおいて課題を有している。このため、駅周辺地区の高度利用化や東口駅前広場などの整備を行い、都市拠点にふさわしい市街地環境の形成を図る。

令和4年度は、市街地再開発事業の円滑な実施や実施設計について、再開発組合へ支援を行った。

ア 事業概要

施行者：市街地再開発組合 施行期間：令和3年度から令和11年度

公共施設：東口駅前広場・市道第3064号線

再開発ビル：住宅・商業・業務・サービスなど

イ 経過

令和4年度	市街地再開発組合：総会4回・理事会10回開催
令和4年11月	特定業務代行者決定

ウ 再開発支援

市街地再開発事業補助金 238,000,000 円

(3) 業務委託（令和3年度繰越分）

J R向日町駅の東口開設に向けて、事業推進に必要な調査を行った。

J R向日町駅自由通路整備に伴う補償金算定業務等 9,341,618 円

3 地区計画制度を用いた新たなまちづくり

地域の課題解決や活性化を図るため、地元まちづくり協議会などとともに、地区計画制度を用いた新たなまちづくりを推進した。

(1) 阪急洛西口駅西地区

阪急洛西口駅西地区は、阪急洛西口駅や府道中山稻荷線に近接するなど交通利便性に優れた地域特性を有していることから、地域の活性化に向け、新たな交流都市拠点の形成を目指した地区計画が定められている。

このため、道路・公園などの公共施設の整備を行うとともに、産業施設の立地誘導、営農環境の整備など、計画的なまちづくりによる良好な都市環境の形成を図る。

令和4年度は、土地区画整理事業の円滑な実施や事業所の誘致について、土地区画整理組合へ支援を行った。

ア 事業概要

施行者：土地区画整理組合 施行期間：令和4年度から令和8年度
公共施設：区画道路・公園
土地利用：商業地・農地等

イ 経過

令和4年6月	土地区画整理組合設立
令和4年7月	業務代行者決定
令和4年11月	造成工事着手

(2) 森本東部地区

森本東部地区は、JR向日町駅や国道171号に近接するなど、交通利便性に優れた地域特性を有していることから、地域の活性化に向け、新たな産業拠点の形成を目指した地区計画が定められている。

このため、都市計画道路を根幹とした都市基盤整備を行うとともに、産業施設の立地誘導、営農・居住環境の整備など、計画的なまちづくりによる良好な都市環境の形成を図る。

令和4年度は、土地区画整理事業の円滑な実施や事業所の誘致について、土地区画整理組合へ支援を行った。

事業概要

施行者：土地区画整理組合 施行期間：令和元年度から令和6年度
公共施設：都市計画道路（伏見向日町線・牛ヶ瀬馬場線）・区画街路・公園・緑地・水路
土地利用：工業地・住宅地・農地等

4 市民会館整備事業（令和4年度主要事業）

永守重信様からご寄付をいただいた市民会館の外構工事を行った。

市民会館外構等設備工事 66,737,000 円

8 土木費 5 住宅費 1 住宅管理費

① 市営住宅維持管理事業費（公共建物整備課）

1 市営住宅

・南垣内市営住宅	鉄筋コンクリート造 3 階建	2 棟	2 4 戸
・北山市営住宅	鉄筋コンクリート造 3 階建	1 棟	1 8 戸

2 市営住宅修繕

4,632,270 円

・入居者退去に伴う修繕	1 戸
・住宅設備等の維持修繕	1 式

3 業務委託

1 件

385,000 円

- ・樹木剪定業務委託

4 保守管理業務委託

3 件

213,400 円

- ・消防設備点検管理業務委託
- ・加圧ポンプ点検業務委託
- ・受水槽清掃点検業務委託

② 住宅耐震診断・改修事業費（公共建物整備課）

1 木造住宅耐震診断士派遣事業

・木造住宅耐震診断士派遣業務委託	1 4 件	728,000 円
------------------	-------	-----------

2 木造住宅耐震改修事業

・木造住宅耐震改修事業費補助	6 件	6,000,000 円
・木造住宅簡易耐震改修事業費補助	6 件	2,400,000 円

3 その他

木造住宅耐震補助事業に係る啓発として、8月にイオンモール京都桂川で耐震フェアを実施した。