

所有者意向調査票

以降、問2で「2. 使用していない」に○をつけられた方にお聞きます。

問3:いつ頃建てられましたか？（あてはまるもの1つに○をつけてください）

1. 昭和25年以前	6. 平成3年～平成12年
2. 昭和26年～昭和35年	7. 平成13年～平成22年
3. 昭和36年～昭和45年	8. 平成23年以降
4. 昭和45年～昭和55年	9. 不明
5. 昭和55年～平成2年	

問4:住宅の構造についてお答え下さい？（あてはまるもの1つに○をつけてください）

1. 木造	3. 鉄筋コンクリート造
2. 鉄骨造	4. 混構造（木造＋鉄骨造など）
5. その他・不明	

問5:空き家の期間はどれくらいですか？（あてはまるもの1つに○をつけてください）

1. 1年未満	4. 5年以上10年未満
2. 1年以上3年未満	5. 10年以上
3. 3年以上5年未満	6. 不明

問6:空き家になった理由はなんですか？（あてはまるもの1つに○をつけてください）

1. 居住していた人が老人ホーム等の施設に入居したため
2. 入院により不在となったため
3. 転勤により不在となったため
4. 賃借人などの入居者が引越したため
5. 建替え・増改築・修繕のために一時的に退去したため
6. 相続により取得したが、別に住居があり入居していないため
7. 相続人が決まらないため
8. その他（ ）

問7:空き家はどのような状態ですか？（あてはまるもの全てに○をつけて下さい）

1. 現状で住める状態である
2. 建物の外部に損傷等がある
3. 建物の内部に損傷等がある
4. 雑草・樹木が繁茂している
5. 損傷がひどく住める状態ではない
6. 状態を把握していない
7. その他（ ）

所有者意向調査票

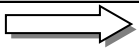
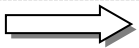
問8:空家家で困っていませんか?(あてはまるもの全てに○をつけて下さい)

1. 修繕(リフォーム等)をして使用したいが費用が不足している
2. 取り壊しをしたいが費用が不足している
3. 法的な制限により建替えができない
4. 空家家に関する相談をどこにしたらいいのかわからない
5. 特に困っていることはない
6. その他()

問9:空家家を修繕する予定はありますか?(あてはまるもの1つに○をつけてください)

1. 1年以内に建替または改修を行う予定である
2. 2～3年以内に建替または改修を行う予定である
3. 当面、建替または改修を行う予定はない
4. その他()

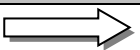
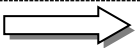
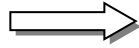
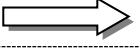
問10:空家家の維持管理を行っていますか?(あてはまるもの1つに○をつけてください)

1. 行っている  問12へ
2. 行っていない  問11へ

問11:問10の空家家の維持管理で、「2. 行っていない」に○をつけられた方にお聞きます。 行っていない理由は何ですか?(あてはまるもの全てに○をつけて下さい)

1. 遠方に住んでいるので維持管理が困難である
2. 経済的理由で維持管理ができない
3. 高齢のため維持管理したくてもできない
4. 権利関係等(相続、借地・借家)の問題で維持管理が困難である
5. 現状、特に問題ないので行っていない
6. その他()

問12:今後、空家家をどのように利用する予定ですか?(あてはまるもの1つに○をつけてください)

1. 賃貸する  問13へ
2. 売却する  問13へ
3. 所有者やその他の親族が利用する(物置含め)  問14へ
4. 市や地域に活用して欲しい。  問14へ
5. その他()

問13:問12で「1. 賃貸する」または「2. 売却する」につけられた方にお聞きます。

入居又は売却の状況をお聞きます。(あてはまるもの1つに○をつけてください)

- | | |
|--------------|-------------------|
| 1. 募集している | 3. 賃借人・売却先が決定している |
| 2. 募集の準備中である | 4. その他() |

所有者意向調査票

問14:空き家について要望やお困りのことがございましたらご自由にお書きください。

調査は以上です。ありがとうございました。



む こ う し
向日市
古都のむこう 魅力のふるさと
Muko city, Kyoto-The ancient capital
full of the historic charms.