### 所有者意向調查票 (案)

資料4

対象家屋の住所	6月市	建物ID	
73.30年の正/7		(年が) (し	

#### ●連絡先情報

今後の空き家対策等の情報提供など、皆さまとの情報共有を図るため、ご記入をお願いいたします。

住 所	
氏 名	
連絡先	   自宅・携帯 :
e-mail	P C • 携帯 :

※向日市個人情報保護条例に基づき適切に管理し、目的以外に使用することはありません。

●回答は、それぞれ該当する番号に○印をつけて下さい。

問1:建4	物の所有者ですか?(あてはまるもの1つに○をつけてください)
1.	建物の所有者
2.	建物の所有者の家族(親)
3.	建物の所有者の家族(子供)
4.	建物の所有者の親族
5.	その他(

問2:現在、建物を使用していますか? (あてはまるもの1つに○をつけてください)				
1.	使用している		問2-1及び問2-2へ	
2.	使用していない		問3へ(次ページ以降へ)	

問2-1	問2−1:建物をどのように使用していますか? (あてはまるもの1つに○をつけてください)			
1.	自宅として常時使用している	4.	賃貸住宅として貸し出している	
2.	通勤のため平日のみ使用している	5.	倉庫、物置として使用している	
3.		6.	その他 (	)

問2-2	問2−2:建物をどのくらいの頻度で使用していますか? (あてはまるもの1つに○をつけてください)			
1.	ほぼ毎日	4.	年に1回〜数回	
2.	週に1回〜数回	5.	数年に1回	
3.	月に1回〜数回	6.	その他(	)

問2で「1. 使用している」に〇をつけられ、問2-1及び2-2へ回答いただいた方は、以上で質問を終わります。ご協力ありがとうございました。

## 所有者意向調查票

# 以降、問2で「2.使用していない」に〇をつけられた方にお聞きします。

問3:い	問3:いつ頃建てられましたか?(あてはまるもの1つに○をつけてください)			
1.	昭和25年以前	6.	平成 3 年~平成12年	
2.	昭和26年~昭和35年	7.	平成13年~平成22年	
3.	昭和36年~昭和45年	8.	平成23年以降	
4.	昭和45年~昭和55年	9.	不明	
5.	昭和55年~平成 2 年			

問4:住宅の構造についてお答え下さい?(あてはまるもの1つに○をつけてください)			
1.	木造	3.	鉄筋コンクリート造
2.	鉄骨造	4.	混構造(木造+鉄骨造など)
5.	その他・不明		

問5:空き	き家の期間はどれくらいですか? (あてに	まるもの1	つに○をつけてください)
1.	1年未満	4.	5年以上10年未満
2.	1年以上3年未満	5.	1 0年以上
3.	3年以上5年未満	6.	不明

問6:空	き家になった理由はなんですか? (あてはまるもの1つに○をつけてください)
1.	居住していた人が老人ホーム等の施設に入居したため
2.	入院により不在となったため
3.	転勤により不在となったため
4.	賃借人などの入居者が引越したため
5.	建替え・増改築・修繕のために一時的に退去したため
6.	相続により取得したが、別に住居があり入居していないため
7.	相続人が決まらないため
8.	その他(

問7:空	き家はどのような状態ですか?(あてはまるもの全てに○をつけて下さい)
1.	現状で住める状態である
2.	建物の外部に損傷等がある
3.	建物の内部に損傷等がある
4.	雑草・樹木が繁茂している
5.	損傷がひどく住める状態ではない
6.	状態を把握していない
7.	その他(

## 所有者意向調査票

問8:空	き家で困っていませんか?(あてはまるもの:	全てに○をつけて下さい)	
1.	修繕(リフォーム等)をして使用した	こいが費用が不足している	
2.	取り壊しをしたいが費用が不足している		
3.	法的な制限により建替えができない		
4.	空き家に関する相談をどこにしたらい	いいのかわからない	
5.	特に困っていることはない		
6.	その他(	)	
問9:空	き家を修繕する予定はありますか? (あて	はまるもの1つに○をつけてください)	
1.	1年以内に建替または改修を行う予定		
2.	2~3年以内に建替または改修を行う	う予定である	
3.	当面、建替または改修を行う予定はな	<b>EU</b> 1	
4.	その他(	)	
問10:3		てはまるもの1つに○をつけてください)	
1.	行っている 🔲 🕽 問12へ		
2.	行っていない 🗔 🕽 問11へ		
問11:同	問 10 の空き家の維持管理で、「2. 行ってし	ヽない」に○をつけられた方にお聞きします。	
	行っていない理由はなんですか?(あてはま		
1.	遠方に住んでいるので維持管理が困難	<u> </u>	
2.	経済的理由で維持管理ができない		
3.	高齢のため維持管理したくてもできない		
4.	権利関係等(相続、借地・借家)の問題で維持管理が困難である		
5.	現状、特に問題ないので行っていない	<b>\</b>	
6.	その他(	)	
問12:4	今後、空き家をどのように利用する予定です	が?(あてはまるもの1つに○をつけてください)	
1.	賃貸する	問13へ	
2.	売却する	問13へ	
3.	所有者やその他の親族が利用する(物	加置含め) (二二) 問14 <sup>へ</sup>	
4.	市や地域に活用して欲しい。 🖵	₩ 問14个	
5.	その他(	)	
問13:問	問 12 で「1. 賃貸する」または「2. 売却する	」につけられた方にお聞きします。	
	入居又は売却の状況をお聞きします。(あて	はまるもの1つに○をつけてください)	
1.	募集している	3. 賃借人・売却先が決定している	
2.	募集の準備中である	4. その他 ( )	

## 所有者意向調查票

問14:空き家について要望やお困りのことがございましたらご自由にお書きください。

調査は以上です。ありがとうございました。

