

記入例

土地有償譲渡届出書 ① 市役所提出日を記入

令和●● 年 ×× 月 △△ 日

向日市長様 ② 申出者の情報を記入

譲り渡そうとする者	住所	〒617-8665 京都府向日市寺戸町中野 20 番地	電話	075-●●●-××××
	氏名	向日 太郎		

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により、届け出ます。

記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項 ③ 相手方の情報を記入 ※住所・氏名正確にご記入ください。

譲り渡そうとする相手方	住所	〒617-0002 京都府向日市寺戸町●●××番地
	氏名	向日 三郎

2 土地に関する事項 ④ 複数地番がある場合、全て記入 ※下記備考欄をよく確認して記入してください。

所在及び地番	地目	地積	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
向日市●●●町×× △△番地 □□番地	宅地 田 (雑種地 etc.)	●●●㎡ ×××㎡	なし 小作権		京都府向日市寺戸町××番地 向日 二郎 下記、備考をよくご 確認の上、ご記入く ださい。

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項 ⑤ 複数建築物その他工作物がある場合、全て記入してください。

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
向日市●●●町×× △△番地	居宅 (共同住宅 etc.)	木造 (鉄骨、RC造、 etc.)	150.00 ㎡	向日 太郎	なし (括当権 etc.)		
下記、備考をよくご確認の上、ご記入ください。							

4 譲渡予定価額に関する事項 ⑥ 土地・建物それぞれの額及び合計額をご記入ください。

	土 地	建築物その他の工作物	合 計
譲渡予定価額	×△, 000, 000 円 1㎡当たり単価 (×△□, 000 円)	×△, 000, 000 円	×△, 000, 000 円

5 その他参考となるべき事項

⑦ その他、特記事項があればご記入ください。

6 添付図面

- 位置図 縮尺 25,000 分の 1 又は 10,000 分の 1 の図面に当該土地の位置を朱色で表示したもの。
- 付近見取図 縮尺 2,500 分の 1 の図面及び住宅地図に当該土地の区域を朱色で表示し、地番を記入したもの。
- 土地・建物全部事項証明書および公図 写しでも可

備考

- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 「地積」の欄には、土地登記簿に登記された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 当該土地が法第4条第1項第1号から第5号までのいずれかに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の項にその内容を記載すること。
- 正本、副本、届出人控え各1部を提出すること。

1 枚目【2】に書き切れない場合ご利用ください。

別紙

2 土地に関する事項

[illegible]

1 枚目【3】に書き切れない場合ご利用ください。

別紙

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

[illegible]